

July 6, 2022

The Listing Dept.,
BSE Limited
Corporate Relationship Department
Phiroze Jeejeebhoy Towers
Dalal Street
Mumbai- 400001
Scrip Code: 543287 Scrip ID:-LODHA

The Listing Dept.

National Stock Exchange of India Limited Exchange Plaza, C-1, Block G

Bandra Kurla Complex

Bandra (E), Mumbai – 400 051

Trading Symbol: LODHA

Debt Segment - DB - LDPL23

Dear Sir,

Sub: Newspaper Advertisement regarding the 27th Annual General Meeting of the Company to be held on August 10, 2022 through Video Conference (VC) / Other Audio-Visual Means (OAVM)

Pursuant to Regulation 30 of the Securities and Exchange Board of India (Listing Obligations and Disclosure Requirements) Regulations, 2015, we hereby submit copies of the Newspaper Advertisements for the attention of the members regarding 27th Annual General Meeting of the Company to be held on Wednesday, August 10, 2022 at 3.30 pm (IST) through VC/OAVM and information of book closure in the following newspapers:

MBC

- 1. Business Standard, All India Edition in English;
- 2. Navshakti, Mumbai Edition in Marathi

You are requested to inform your members accordingly.

Thanking you,

Yours truly,

For Macrotech Developers Limited

Sanjyot Rangnekar

Company Secretary & Compliance Officer

Membership No. F4154

Encl: A/a

Many others have seen doubling of Covid cases over previous week

SOHINI DAS & SACHIN P MAMPATTA

Mumbai, 5 July

our Indian states are showing positive results for at least 10 per cent of their overall Covid-19 tests.

The test positivity ratio is in double-digit territory in Goa (12.7 per cent), West Bengal (13 per cent), Mizoram (16.4 per cent) and Kerala (17.6 per cent), reveal numbers from independent tracker Covid19bharat.org. Maharashtra is fifth on the list with an 8.5 per cent test positivity ratio, showing a slight decline from the doubledigit numbers seen earlier (see chart 1).

Some states don't vet have a 10 per cent test positivity ratio, but they show a rising trend. Assam has seen its test positivity ratio rise from 5.7 per cent to 7.8 per cent during the one-week period under consideration. Arunachal Pradesh has seen a similar increase from 2.7 per cent to

Many other states are not in the top five in terms of test positivity ratio, but they have a sharp increase in cases. The analysis considered 16 states reporting at least 1,000 cases over one week. Case numbers have tripled in Odisha week-on-week to 1,279 as of Sunday, July 3. They have also tripled in West Bengal to 9,513. Andhra Pradesh, Tamil Nadu and Karnataka are the others with the most rapidly rising cases (see chart 2).

The average growth in cases is 144.2 per cent for the top five states compared to 13.8 per cent for India overall. India's growth rate was 19.7 per cent in the previous week. The decline is because eight out of the top 16 states recording at least 1,000 weekly cases showed a decline in growth over the last week.

West Bengal is taking steps to As more mutations contain the infection. Speaking of the Sars-CoV-2 surface, experts have to Business Standard, Narayan Swaroop, West Bengal health said that the newer variants would be secretary, said the state government had already issued testing more infectious and escape immunity guidelines and is now focusing on genome sequencing to detect

"We are conducting sentinel surveys regularly, and the focus now is on genome sequencing, Swaroop said, adding that the other focus area was to finish the pending vaccinations

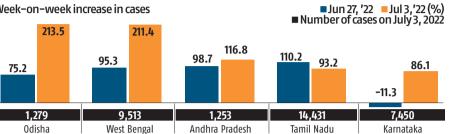
As more mutations of the Sars-CoV-2 surface, experts have said that the newer variants would be more infectious and escape immunity. For example, BA.2.75, the sub-lineage of the BA.2 Omicron variant, has a mutation, G446S, which is one of the most potent sites of escape from antibodies made by current vaccines that still



1. RISING RATIO

Units: Test positivity ratio (%) Kerala — Mizoram — Goa West Bengal — Maharashtra 12.7 **13.0** 14 **12.7** 10 8.5^{_} Jun 27,'22

2. MULTIPLE STATES WITH CASES DOUBLING IN LESS THAN A WEEK Week-on-week increase in cases



Note: It shows top five places with largest percentage week-on-week increase. Only places with at least 1,000 cases over the latest seven-day period have been considered. Given cases numbers are for July 3, 2022 Source: Covid19bharat.org, Business Standard calculation

neutralise BA.2. So it increases chances of infection in people so far protected.

Therefore, catching the new variants fast is a key to effective containment. West Bengal is also trying to spot the senior citizens, who test positive, and hospitalise them to ensure lower mortality rates and better disease management.

Covid-19 telemedicine, too, is another initiative run by the state government, Swaroop said.

On the other hand, Mizoram is trying to pull up its socks and increase the share of RT-PCR in overall Covid-19 tests. Pi Esther Lalruatkimi, health secretary of the state, told *Business* Standard that the government was

any new variant entering the system quickly. aware about the low share of RT-PCR in the overall testing. Lalruatkimi, however, pointed out that Mizoram has always had a relatively high test positivity rate (TPR). This is because the administration is primarily testing symptomatic people and avoiding random testing. "We are also very transparent with our data, and are not hiding any numbers. But yes, a high positivity rate and low share of RT-PCR testing are concerns that we are trying to address actively." she added.

The Mizoram health minister has done a review last week and stressed communicating the importance of Covid-19 appropriate behaviour among people.

Maharashtra, however, has a very high share of RT-PCR testing. State health secretary Pradeep Vyas told Business Standard that RT-PCR share in Maharashtra's overall tests is around 70-80 per cent. "The disease is running its course. Festivities are still some time away, and we will take appropriate steps to contain the spread during the festive season," Vyas said.

As such, the state has identified six districts including Mumbai, Pune, Raigad and Palghar among those with high positivity rates and taken action. The state health department has asked all the 36 civic bodies in Maharashtra to step up sewage water genome sequencing for early detection of any emerging variants.

Between June 1 and June 18, most of the samples tested were of BA.2, while small percentages of BA.5 and BA.4 were also detected.

Among the states with high positivity rates, Maharashtra has the lowest coverage in terms of precautionary doses. Doses administered are the equivalent of 3.1 per cent of the population. It is 4.5 per cent for Goa, 4.1 per cent for West Bengal, 4.4 per cent for Mizoram and 6 per cent for Kerala.

Experts bat for booster shots and also mixing vaccines for the third shot.

French aircraft engine firm to set up India unit

AJAI SHUKLA New Delhi, 5 July

A delegation of French aircraft equipment maker Safran Group led by its CEO Olivier Andries called on Defence Minister Rajnath Singh in Delhi on Tuesday.

"During the meeting, Andries briefed Rajnath Singh on Safran's plans to set up a maintenance, repair and overhaul (MRO) facility in India for overhauling the LEAP-1A and LEAP-1B engines in use by Indian and foreign commercial airlines,' said a Ministry of Defence (MoD)

Safran is one of the leading original equipment manufacturers (OEMs) of advanced aircraft engines for civil and fighter jets. Among its most successful products is the M88 jet engine that powers the Rafale fighter.

Safran is one of the options being weighed by the MoD for partnering the Defence R&D Organisation in developing the indigenous Kaveri engine that would power home-built aircraft, such as the Advanced Medium Combat Aircraft.

"The MRO facility through direct foreign investment of US \$150 million in Hyderabad is expected to create 500-600 highly skilled jobs. The facility will be able to overhaul over 250 engines per year in the beginning," said the MoD.

Safran's CEO also apprised Singh of their plan to inaugurate two subsidiaries — Safran Aircraft Engines and Safran Electrical & Power India Pvt Ltd — that will both come up in Hyderabad. Safran Electrical & Power India will produce harnesses for civil and fighter jets.

In addition, Safran plans to set up a joint venture (JV) with Hindustan Aeronautics Ltd (HAL) in Bengaluru called Safran-HAL Aircraft Engines.

The JV between Safran and HAL will produce rigid piping for aircraft engines including helicopter engines. The JV is expected to hire 160 new highly skilled personnel. Safran Aircraft Engines, which

will be set up on 10 acres in a Hyderabad special economic zone with an investment of €36 million, will produce parts and components



the possibility of using Safran's tech assistance to boost Kavari's thrust

ON THE ANVIL

- Safran plans to set up maintenance, repair and overhaul facility to overhaul LEAP-1A and LEAP-1B engines used by commercial airlines
- Safran is one of the options being weighed by MoD for partnering DRD0 to develop the Kaveri engine that would power home-built aircraft such as the Advanced Medium Combat Aircraft
- The facility, with FDI of \$150 mn in Hyderabad, expected to create 500-600 highly skilled jobs, said MoD
- Safran plans to inaugurate two subsidiaries that will come up in Hyderabad; it also plans to set up JV with HAL in Bengaluru
- JV with HAL will produce rigid piping for aircraft engines including helicopter engines; expected to hire 160 personnel

for advanced aircraft engines including rotating seals.

The Safran CEO outlined his company's long-term plans for codevelopment and co-production of advanced jet engines and transfer of technology in accordance with the

existing government of India policy. He also briefed Singh on Safran's capabilities in areas of technology beyond aircraft engines.

The defence minister welcomed new facilities in Hyderabad and the JV in Bengaluru. He stressed the importance India attaches to the strategic partnership with France.

Singh invited Safran for more codevelopment and co-production projects in India, in tune with the Indian government's "Make in India, Make for the World" and "Aatmanirbhar Bharat" plans.

"We are a big market. However, we are increasingly focused on making in India for addressing the needs in a competitive manner and supplying to friendly foreign countries. You can leverage all the competitive advantages India offers, including the cost advantages and availability of trained manpower," Singh said.

The minister asserted that both countries can contribute to each other's capability building.

Safran Aircraft Engines (previously Snecma) is a French aerospace engine manufacturer headquartered in Courcouronnes, France. It designs, makes and maintains engines for commercial and military aircraft as well as rocket engines for launch vehicles and satellites.

Some of Snecma's most notable developments include the M88 for the Rafale, Olympus 593 engine for the Concorde, CFM56/CFM-LEAP for single-aisle airliners, and Vulcan engines for the Ariane 5 rocket.

पंजाब नैशनल बैंक 💟 punjab national bank

Information Technology Division, HO, 5, Sansad Marg, New Delhi - 110 001 (Email ID: itdhw@pnb.co.in, Phone: 011-23311452)

TENDER NOTICE

Punjab National Bank invites online bids (both technical and commercial) from eligible bidders for Request for Proposal for Appointment of Consultant for Information Technology.

Interested bidders may visit our e-Procurement website https://etender.pnbnet.in or https://www.pnbindia.in for downloading the detailed RFP document. The Bids are required to be submitted online using digital certificates (Signing & encryption) through our e-Procurement system. Last date for online bid preparation and hash submission is 26-07-2022 at 1600 hrs. and bid submission is 27-07-2022 at 1400 hrs.

All future communications related to RFP will be uploaded on our websites https://etender.pnbnet.in and https://www.pnbindia.in

PREMISES REQUIRED

Bank of Baroda invites offers from the Owners/ Power of Attorney Holders

of ready premises on Ownership/ rental basis at ground floor (having

occupancy certificate with clear title) with 24 hours access, clear visibility with 3 phase power connection for shifting of existing branches. The

intending offers shall submit their offers in two separate sealed cover

subscribed Technical Bid and Price Bid to Bank of Baroda, Mumbai

Metro North Region, Baroda House, Behind Deewan Shopping Centre, S V Road, Jogeshwari (W), Mumbai, 400 102 before 4.00 pm of 27.07.2022. Priority would be given to the premises belonging to Public Sector Units/

For details please log in on tender section of our website. www.bankofbaroda.com The Bank reserves its right to accept or reject any offer without assigning

PUBLIC NOTICE

Notice is hereby given to all public in general that my client MR. SHIVAJI DAJI BANE occupant of Flat No. 718, 7th Floor, Building No. 03, Swarajya CHS Ltd, Situated at Shroffwadi, Senapati Bapat Road, Elphinstone, Mumbai - 400013,

That my client is one of the legal heir of his deceased father Late. DAJI NARAYAN BANE and under occupation and possession of said flat premises, the other legal heire of his deceased father has released their respective rights, title and shares in

favor of my said client and for the sane the Release Deed is duly executed before

the sub registrar Mumbai City -II on dated 20.06.2022 vide it's Document No. 9464, hence on account of said release deed my client intend to transfer the share certificate and other relevant documents in his name from the name of his deceased

if any person /s, Organization /s, Company / ies, institution /s, Bank /s, or any other Government or concerned authorities having any right, title, claim etc. against or in the above said Flat or by virtue of any documents by way of inheritance, mortgage, possession, Sale, Gift, Lease, Charge, Trust, maintenance,

development, Easement, transfer either agitated in any litigation or otherwise of

adverse, casement, cansier entire agricult in any illigation or otherwise of any other right or interest whatsoever are hereby required to make the same known in writing to the undersigned within a period of 15 days from the date of publication

If no claim is made as required hereinabove my client shall be at liberty to deem that such right / s, if any have been waived for all intents and purposes and shall not be binding on my client.

No. For shifting of branches in nearby premises of existing branch (On outright purchase basis/ Rental basis on Ground floor)

1 Borivali West, Premnagar

2 Nallasopara East

admeasuring area 225 Sq. ft.

Place: Mumbai Date: 05.07.2022 बैंक ऑफ़ बड़ीदा

Bank of Baroda THAYA DENA

Astt. General Manager

Criteria Required Carpet

Metro 2000 Sq. Feet -

2500 Sq. Feet

2200 Sq. Feet

Regional Manager

PRAVIN K. GUPTA

(ADVOCATE HIGHCOURT) Off: 14, Srf Sai Ganesh SRA, VIT College Road, Antophill, Wadala (E), Mumbai - 400 037 Phone:9224781820/9820407769

Email: advocarepravingupta820@gmail.com

पंजाब नैशनल बैंक punjab national bank

Information Technology Division HO, 5, Sansad Marg, New Delhi - 110 001 (Email ID: itdhw@pnb.co.in, Phone: 011-23311452)

Punjab National Bank invites online bids (both technical and commercial) from eligible bidders for RFP for Replacement of existing link between DC and Dwarka ZDL site.

nterested bidders may visit our e-Procurement website nttps://etender.pnbnet.in or https://www.pnbindia.in for downloading the detailed RFP document. The Bids are required to be submitted online using digital certificates (Signing & encryption) through our e-Procurement system. Last date for online bid preparation and hash submission is 26.07.2022 till 1600 hrs. and oid re-encryption & hard copy bid submission is 27.07.2022 til

All future communications related to RFP will be uploaded on our websites https://etender.pnbnet.in and https://www.pnbindia.in. Asst. General Manager

E LODHA BUILDING A BETTER LIFE

MACROTECH DEVELOPERS LIMITED CIN : L45200MH1995PLC093041
Registered Office : 412, Floor- 4, 17G , Vardhaman Chamber, Cawasji Patel Road, Horniman

Circle, Fort, Mumbai - 400 001

Corporate office: Lodha Excelus, L 2, N M Joshi Marg, Mahalaxmi, Mumbai - 400011
Tel: +91 22 67737373; Website: www.lodhagroup.in; E-mail: investor.relations@lodhagroup NOTICE OF 27th ANNUAL GENERAL MEETING, REMOTE E-VOTING

INFORMATION AND BOOK CLOSURE

NOTICE is hereby given that the 27th Annual General Meeting (AGM) of the Company will be held of Wednesday, August 10, 2022 at 3.30 pm IST through video conference /other audio visual mean (VC/OVAM).

In compliance with all the applicable provisions of the Companies Act, 2013 and the Rules made thereunder read with General circular Nos. 14/2020, 17/2020, 20/2020 and 02/2022 dated April 8, 2020, April 13, 2020, May 5, 2020 and May 5, 2022 respectively issued by the Ministry of Corporate Affairs ("MCA") and Circular No. 58BH/O/DDHS/P/CIR/202/26/2 dated May 13, 2022 issued by the Securities and Exchange Board of India ("SEBI") (hereinafter collectively referred to as "circulars") and all other applicable laws, the Notice of 27th AGM and Integrated Annual Report including the Audited Financial Statements for the financial vear 2021-22 have been sent in electronic mode to the Members whose expective in electronic mode and the member Statements for the financial year 2021-22 have been sent in electronic mode to the Members whose e mail IDs are registered with the Company or the Depository Participants. The electronic dispatch (by e mail) of the Integrated Annual Report to the Members has been completed on Tuesday, July 5, 2022. Th Integrated Annual Report is also available on the website of the Company at www.lodhagroup.in, stock exchange websites and the website of National Securities Depository Limited (NSDL) at https://www.evoling.nsdl.com. The documents pertaining to the items of business to be transacted in the AGM shall be available for inspection by electronic means. Any member who is interested to inspect the documents may send an email to investor.relations@lodhagroup.com.

Members can attend and participate in the ensuing AGM through VC/OVAM and the facility of appointment of proxy will not be available. Members attending the AGM through VC/OVAM will be counted for the purpose of quorum under Section 103 of the Companies Act, 2013.

Members holding shares either in physical form or in dematerialized form, as on the cut-off date i.e.

Wednesday, August 3, 2022 may cast their vote electronically through electronic voting system of NSDI ("remote e-voting"). The voting rights shall be in proportion to the equity shares held by them in the paid-up equity share capital of the Company.

Instructions for Remote E-voting and E-voting during the AGM:

The Ordinary and Special Business as set out in the Notice of AGM shall be transacted through voting by electronic means only i.e by remote e-voting or e-voting at the AGM. The remote e-voting shall commence on Sunday, August 7, 2022 at IST 9:00 am

The remote e-voting shall end on Tuesday, August 9, 2022 at IST 5:00 pm and the remote e-voti module will be disabled thereafter by NSDL.

The cut-off date for determining the eligibility to vote by electronic means or at the AGM i Wednesday, August 03, 2022. A person who is a member as on cut-off date only shall be entitled to avail the facility of remote

voting or e-voting at the AGM. A person who is not a member as on the cut-off date st Notice for information purpose only. vi. In case of Individual Shareholders holding securities in demat mode and who acquire shares of the Company and become shareholder of the Company after the dispatch of notice of AGM and continu to hold shares as on the cutoff date i.e Wednesday, August 3, 2022 may follow the steps mentioned it

the AGM Notice for e-voting and attending the AGM. vii. Members may note that:

 $a. \ once the vote on the resolution is cast by the member, the member shall not be allowed to change in the contract of the$ b. members who have cast their vote by remote e-voting prior to the AGM may also attend the AGM but shall not be entitled to cast their vote again.

c. the e-voting facility shall be made available during the course of AGM for those who have not voti

viii. Members may write an e-mail to NSDL at <a href="mailto:evolutions.org/evolu The Company has appointed Shravan Gupta, (CoP No. 9990), Practicing Company Secretary or failing him Ritul Parmar (CoP No. 14845) as the Scrutinizer to Scrutinize the entire e-voting process in a fair and

The Register of Members and Share Transfer Register in respect of equity shares of the Company v remain closed from Thursday, August 4, 2022 to Wednesday, August 10, 2022 (both days inclusive).

For Macrotech Developers Limit

Place : Mumbai Company Secretary and Compliance Office Date : July 6, 2022 Membership No. F4154

#BSBankingShow



Prashant Kumar, CEO & MD, YES Bank, on the bank's future trajectory

WATCH TOMORROW'S EPISODE OF



Business Standard **BANKING** SH**®**W

Thursdays | 11am

Banking Unlocked



Visit mybs.in/BankingShow or scan this code to watch previous episodes

Business Standard Insight Out

f bsindia















business-standard.com



महालक्ष्मी, मुंबई - ४०० ०११. दूर.: + ९१ २२ ६७७३७३७३ वेबसाइट : www.lodhagroup.in ई-मेल: investor.relations@lodhagroup.com

- २७ वी वार्षिक सर्वसाधारण सभा, परोक्ष ई-मतदानाची माहिती व बुक क्लोजरची सूचना याद्वारं सूचना देण्यात येत आहे की, कंपनीची २७ वी वार्षिक सर्वसाधारण सभा (एजीएम) बुधवार, दि. १०.०८. २०२२ रोजी दु. ३.३० वा. (भा.प्र.वे.) विहडीओ कॉन्फरन्स/अदर ऑडिओ व्हीज्युअल मीन्स (व्हीसी/ओएव्हीएम) च्या
- माध्यमातन आयोजित करण्यात येत आहे. कंपन्या कायदा, २०१३ (कायदा) च्या लागू तरतुदी व त्याअंतर्गत संस्थापित नियम तसेच कॉर्पोरेट कामकाज मंत्रालय (एमसीए) यांच्याद्वारे जारी परिपत्रकक्र. १४/२०२०, १७/२०२० व २०/२०२० व ०२/२०२२, अनुक्रमे दि. ०८.०४.२०२०, १३.०४.२०२०, ०५.०५.२०२१ व दि. ०५.०५.२०२२ तसेच भारतीय प तिभूती व विनिमय मंडळ (सेबी) यांच्याद्वारे जारी परिपत्रकक्र.सेबी/एचओ/डीडीएचएस/पी/सीआयआर/२०२२/६२, दि. १३.०५.२०२२ (यापुढे एकव्रितरीत्या परिपत्रके म्हणून उल्लेखित) तसेच अन्य लागू कायदे यांच्या अनुपालनांतर्गत ज्या सभासदांचे ई-मेल पत्ते कंपनी वा डिपॉझिटरी पार्टिसिपंट्सकडे नोंदवलेले असतील अशा सभासदांना वित्तीय वर्ष २०२१-२२ करिताच्या लेखापरीक्षित वित्तीय अहवालासमवेत एकात्मिर वार्षिक अहवाल इलेक्ट्रॉनिक पद्धतीने पाठवण्यात आला आहे. एकात्मिक वार्षिक अहवालाची इलेक्ट्रॉनिक पाठवणी (ई-मेलद्वारे) मंगळवार, दि. ०५.०७. २०२२ रोजी पूर्ण करण्यात आली आहे. एकात्मिक वार्षिक अहवाल कंपनीची वेबसाइट www.lodhagroup.in वर, स्टॉक एक्सचेंज वेबसाइट्स तसेच नॅशनल सीक्युरिटीज् डिपॉझिटरी ्लिमिटेड (एनएसडीएल) वेबसाइट https://www.evoting.nsdl.com वरही उपलब्ध आहे. एजीएममध्ये विचारविनिमय करावयाच्या विषयांशी संबंधित दस्तावेज इलेक्ट्रॉनिक स्वरूपात परीक्षणासाठी उपलब्ध आहेत. एखाद्या सभासदास दस्तावेजांचे परीक्षण करावयाचे असल्यास ते investor.relations@lodhagroup.com येथे ई-मेल पाठवू शकतील.
- साभासत है आगामी एजीएममध्ये व्हीसी/ओएव्हीएमद्वारे उपस्थित राहृत सहभाग घेण्यास पात्र असतील व प्रतिनिधीच्या नेमणुकीची सुविधा उपलध्य नसेल. कायदाचे अनुच्छेद १०३ अंतर्गत व्हिडीओ कॉन्फरस्स (व्हीसी)/ओएव्हीएमच्या माध्यमातून एजीएममध्ये उपस्थित राहणारे सभासद कोरमकरिता गणले जातील
- निर्धारित अंतिम तारीख अर्थात बधवार, दि. ०३.०८.२०२२ रोजीनसार कागदोपत्री स्वरूपात वा डीमटेरियलाइज्ड स्वरूपत भागधारक असलेल्या सभासदाना एनएसडीएल बांच्या इलेक्ट्रानिक मतदान प्रणाली च्या माध्यमत्त्र परिश्वा ई-मतदानाद्वारे ईजीएमच्या सूचनेत विहित विशेष विषयांवर आपली मते इलेक्ट्रानिक सवस्पात देता येऊ शकतील.
- परोक्ष ई-मतदान व एजीएमदरम्यान ई-मतदानाकरिताचे निर्देश :
- एजीएमच्या सुचनेत विहित सामान्य व विशेष ठरावांवर केवळ इलेक्ट्रॉनिक माध्यमातून अर्थात परोक्ष ई-मतदान किंवा एजीएममध्ये ई-मतदानद्वारे मत देता येईल.
- २) परोक्ष ई-मतदान रविवार, दि.०७.०८.२०२२ रोजी स. ९.०० वा. (भा.प्र.वे.) सुरू होईल
- ३) परोक्ष ई-मतदान मंगळवार, **दि.०९.०८.२०२२ रोजी सायं. ५.०० वा. (भा.प्र.वे.)** संपेल. ४) इलेक्ट्रॉनिक माध्यमातून किंवा ईजीएममध्ये मत देण्यासाठी पात्रतानिश्चिकरिताचा निर्धारित अंतिम दिवस **बधवार**
- दि.०३.०८.२०२२ असा आहे. ५) निर्धारित अंतिम तारखेस सभासद असलेली परोक्ष ई-मतदान किंवा एजीएममध्ये ई-मतदान सविधा पाप्त करण्या पात्र असेल. निर्धारित अंतिम तारखेस सभासद नसलेल्या व्यक्तीने सदर सूचना केवळ माहितीसाठी समजावी.
- ६) डीमॅट स्वरूपातील व्यक्तिगत भागधारणासंदर्भात व ज्यांनी एजीएमच्या सूचनेच्या पाठवणीपरचात कंपनीचे शेअर्स संपादित केले असतील व कंपनीची भागधारक बनली असेल व निर्धारित अंतिम तारीख अर्थात **हुपचार, दि**. •**३.०८.२०२२** रोजीनुसार भागधारक असल्यास सदर व्यक्तीने ई-मतदान तसेच एजीएममध्ये उपस्थित एजीएमच्या सूचनेत निर्देशित निर्देशांचे पालन करावे.
- अ) सभासदांनी कपया नोंद घ्यावी की :

कंपनी सचिव यांची नेमणुक केली आहे.

- ए) प्रोक्ष ई-मतदान कालावधी समाप्त झाल्यावर एनएसडीएलद्वारे परोक्ष ई-मतदानाचे मोड्युल अकार्यरत करण्या येईल व सभासदाद्वारे ठरावावर एकदा मत दिल्यानंतर पुढे त्याला ते बदलण्याची परवानगी नसेल
- बी) सभासद ठरावावर एकदाच मत देऊ शकतील, सभासदास आपले मत पन्हा बदलता येणार नाही, सी) एजीएमच्या आधी परोक्ष ई-मतदानाद्वारे आपले मत दिलेले सभासद ईजीएममध्ये उपस्थित राहू शकतील, परंतु त्यांना पुन्हा मत देता येणार नाही.
- डी) ज्या सभासदांनी याआधी मत दिलेले नसेल त्यांना एजीएमच्या वेळेत ई-मतदानाद्वारे मतदानाची सविध
- ८) ई-मतदानाशी संबंधित प्रश्न वा तक्रारींसंदर्भात सभासद एनएसडीएल यांना evoting@nsdl.co.in येथे वा कंपनीला investor.relations@lodhagroup.com येथे ई-मेल लिह् शक्तील.
- ई-मतदान प्रक्रिया नि:पक्ष व पारदर्शक पद्धतीने पार पाडण्यासाठी परीनिरीक्षक म्हणून कंपनीने श्रावण गुप्ता (सीओपी नं. ९९९०) कार्यरत कंपनी सचिव यांची, वा त्यांच्या अनुपस्थितीत रितुल परमार (सीओपी नं. १४८४५) कार्यरत
- कंपनीच्या समभागांसंदर्भात सभासदांचे रजिस्टर व शेअर ट्रान्सफर बुक्स **गुरुवार, दि. ०४.०८.२०२२ ते बुधवार, दि.** १०.०८.२०२२ दरम्यान (दोन्ही दिवस समाविष्ट) बंद राहतील

मॅक्रोटेक डेव्हलपर्स लिमिटेडकरिता

संज्योत रांगणेकर कंपनी सचिव व अनुपालन अधिकारी सभासदत्व क्र.एफ४१५४

जाहीर सूचना

आम्ही मे. दूधवाला रिअल इस्टेट आणि इन्व्हेस्टमेंट सर्वसाधारण जनतेस कळवू इच्छितो की महाराष्ट्र शासनाच्या पर्यावरण विभागाने आमच्या भकर क्र. २२६ भायखळा विभाग, २५८, रिट्रिट कंपाऊड, बेलासिस मार्ग मंबर्ड येथील प्रकल्पाला संधारीत ना हरकत दिनांक २० मे २०१६ रोजी पत्र क्रमांक SEC-2015/CR-199(I)/TC-1. अन्वये पर्यावरणाच्या दृष्टीकोनातून मान्यता दिली आहे. सदर मान्यता पत्राची प्रत महाराष्ट प्रदेषण नियंत्रण मंडळाच्या कार्यालयामध्ये तसेच पर्यावरण विभाग, महाराष्ट्र शासन यांच्या http://www.ec.maharahstra.gov.in.

मे. दुधवाला रिअल इस्टेट आणि इन्व्हेस्टमेंट

संकेतस्थळावर उपलब्ध आहे.

जाहीर सूचना

याद्वारे सूचना देण्यात येत आहे की, दहिसर साईतीर्थ सी.एच.एस. लि. दारा. ३. साईतीर्थ नारायणराव म्हात्रे रोड, दहिसर (पश्चिम), मुंबई - ४०० ०६८ येथे कार्यालय आहे, विकास करार आणि पॉवर ऑफ ॲटर्नी दिनांक ३१/०३/२०१५ रोजी मे. मुक्तिस्टार रिअलटर्स सोसायटीने दिलेल्य शेडयलमध्ये वर्णन केलेल्या मालमत्तेच्या पुनर्विकासासंबंधीची मुद्रत ०४/०७/२०२२ च्या कायदेशीर नोटीसद्वारे सोसायटीने संपुष्टात आणली आहे आणि रद्द केली आहे.

कृपया लक्षात घ्या की खाली वर्णन केलेल्या सोसायटीच्या सदर मालमत्तेशी संबंधित कोणत्याही व्यक्ती किंवा व्यक्तींसह मेसर्स मुक्तिस्टार रिअलटर्स ने केलेले कोणतेही प्रेषण किंवा व्यवहार सोसायटीवर बंधनकारक असणा

मालमत्तेची सूची.

मंबर्ड उपनगर जिल्ह्यातील गांव दहिसर, तालुक बोरिवली, येथे वसलेले सीटीएस क्रमांक ७६२ येथे ३०९ चौ. मीटर. सीटीएस क्रमांक ७६२/१ समां २०.१ चौ. मीटर, सीटीएस क्रमांक ७६२/२ सुमारे २०.७ चौ. मीटर, सीटीएस क्रमांक ७६२/३ सुमारे १६.७ चौ. मीटर, आणि संपूर्णपणे सुमारे ३६६.८ चौ. मीटर येथे स्थित आणि त्यावर उभ्या असलेल्या इमारतीसह जिमनीचे ते सर्व भाग आणि

करीता आणि वतीने दहिसर साईतीर्थ सी.एच.एस. लि.

मा. सचिव / अध्यक्ष दिनांक: ०६-०७-२०२२

ÁPRI GLOBAL

कॅप्री ग्लोबल कॅपिटल लिमिटेड

नोंदणीकृत आणि निगम कार्यालयः ५०२, टॉवर-ए, पेनिन्सुल्ला बिझनेस पार्क, सेनापती बापट मार्ग, लोअर परेल, मुंबई-४०००१३ सर्कल कार्यालयः कॅप्री ग्लोबल कॅपिटल लिमिटेड, २ रा मजला, ३बी पुसा रोड, राजेंद्र प्लेस, न्यू दिल्ली-११०००५

जोडपत्र 🗤 कब्जा सूचना (स्थावर मिळकतीकरिता)

ज्याअर्थी, निम्नस्वाक्षरीकार हे कॅग्री ग्लोबल कॅपिटल लिमिटेडचे (सीजीसीएल) प्राधिकृत अधिकारी या नात्याने, सिक्युरिटायझेशन ॲन्ड रिकन्स्ट्रक्शन ऑफ फायनान्शिअल ॲसेटस् ॲन्ड एन्फोर्समेंट ऑफ सिक्युरिटी इंटरेस्ट ॲक्ट, २००२ आणि कलम १३(१२) सहवाचता सिक्युरिटी इंटरेस्ट (एन्फोर्समेंट) रूल्स, २००२ च्या नियम ३ अन्वये प्राप्त अधिकारांचा वापर करून कंपनीच्या प्राधिकृत अधिकारी द्वारे मागणी सूचना जारी करून खालील नमूद कर्जदार/हमीदार यांना सूचनेतील नमूद रकमेची परतफेड सदर सूचना प्राप्तीच्या ६० दिवसांत करण्यास सांगितले होते. सदर कर्जदार रकमेची परतफेड करण्यास असमर्थ ठरल्याने, कर्जदार/ हमीदार योंना आणि सर्वसामान्य जनतेस याद्वारे सूचना देण्यात येते की, निम्नस्वाक्षरीकारांनी खाली वर्णन करण्यात आलेल्या मिळकतीचा कब्जा त्याला प्रदान करण्यात आलेल्या अधिकारांचा वापर करून सदर अॅक्टच्या कलम १३ चे उप-कलम (४) अंतर्गत सहवाचता सिक्युरिटी इंटरेस्ट (एन्फोर्समेंट) रूल्स, २००२ च्या नियम ८ अन्वये घेतला आहे. तारणमत्तेच्या विमोचनाकरिता उपलब्ध वेळेत ॲक्टचे कलम १३ चे उपकलम (८) च्या तरतुदीनुसार कर्जदारांचे लक्ष वेधण्यात येत आहे. विशेषत: कर्जदार आणि सर्वसामान्य जनतेस याद्वारे इशारा देण्यात येतो की, सदर मिळकतीशी कोणताही व्यवहार करू नये आणि सदर मिळकतीशी करण्यात आलेला कोणताही व्यवहार हा सीजीसीएल च्या रकमेसह खालील नमूद पुढील व्याजाच्या अधीन राहील

अ.	कर्जदार/हमीदाराचे नाव	तारणमत्तेचे वर्णन (स्थावर मिळकत)	मागणी सूचना दिनांक	कब्जाचे दिनांक
क्र.			आणि रक्कम	
१.	(कर्ज खाते क्र.	सिंधी इमिग्रन्ट्स को-ऑपरेटीव्ह हाऊसिंग सोसायटी	२५.०४.२०२२	३०.०६.२०२२
	एलएनसीजीसीव्हीएआयटील०००००	लिमिटेड, लिटिल मलबार हिल्स, चेंबूर, मुंबई येथे स्थित	रु.	
	३९०७,	प्लॉट क्र. ११८सी, धारक सीटीएस क्र. २९६, २९६/३,	१,१२,८१,७२४/-	
	एलएनसीजीसीएमयुएमटीएल०००००	२९६/४, २९६/५, २९६/६, साई लीला नावे ज्ञात		
	७११८ मुंबई शाखा)	इमारतीमध्ये फ्लॅट क्र. १०१, पहिला मजला, क्षेत्र मोजमपित		
	वासंती विलाज (कर्जदार)	५०४.९४ चौ.फू. चटई क्षेत्र समाविष्ट डोअर जाम्स आणि		
	शेखर शंभू शेट्टी, येशवानी शेखर शेट्टी	१००.९६ चौ.फू. चटई एलेव्हेशन सह त्यावरील सध्याचे		
	(सह-कर्जदार)	आणि भविष्यातीस बांधकाम चे सर्व ते भाग आणि विभाग.		
ठिका	ण : मुंबई, दिनांक : ०६.०७.२०२२	सही/- (प्राधिकृत अधिकारी) कॅप्री ग्लोबत	न कॅपिटल लिमिटेड (सी	जीसीएल) करिता



HINDALCO INDUSTRIES LIMITED

Regd. Office: Ahura Centre, B Wing, First Floor, 82, Mahakali Caves Road, Andheri (East), Mumbai - 400 093.
Tel: +91 22 66917000 Fax: +91 22 66917001 IBI: +91 22 0091/1000 Fax. +91 22 0091/1001 Email: hindalco@adityabirla.com, Website: www.hindalco.com & www.adityabirla.com CIN No. L27020MH1958PLC011238

NOTICE REGARDING LOST SHARE CERTIFICATES

NOTICE is hereby given that following Share Certificates have been Reported Lost and Shareholders/Legal Heirs have

FOLIO NO.	NAME OF THE Shareholder	CERTIFICATE NO(S)	DIST NO(S)	NO OF Shares	
HE379880	KALIDAS DUTTA (Deceased)	HS002274	5891851-5893620	1770	

आहे'', आणि ''जे काहि आहे तेथे आहे' तत्त्वाने विकण्यात येणार आहेत. राखीव किंमत आणि इसारा अनामत रक्कम संबंधित मिळकतीच्या समोरील कोष्टकात नमुद केलेली आहे.

केनरा बैंक 🏑 Canara Bank

By Order of the Board of Directors Hindalco Industries Limited

President & Company Secretary

Place : Mumbai

Date : 04-07-2022

दिनांक : ०६.०७.२०२२

ठिकाण : ठाणे

रिजनल ऑफिस ठाणे,

दोस्ती पिन्नॅकल, प्लॉट क्र. १०४ आणि १०५, १ ला मजला, रोड क्र. २२, न्यू पासपोर्ट ऑफिस वर, वागळे इंडस्ट्रीयल इस्टेट, ठाणे पश्चिम ४००६०४.

Anil Malik

ईमेलः recoveryrothane@canarabank.com

स्थावर मिळकतीच्या विक्रीकरिता विक्री सूचना

सिक्युरिटायझेशन ऑण्ड रिकन्स्ट्रक्शन ऑफ फायनान्शियल ॲसेटस् ऑण्ड एन्फोर्समेंट ऑफ सिक्युरिटी इंटरेस्ट ॲक्ट, २००२ सहवाचता सिक्युरिटी इंटरेस्ट (एन्फोर्समेंट) रूल्स, २००२ च्या नियम ८ (६) च्या परंतुकान्वये स्थावर मिळकतीच्या विक्री करिता ई-लिलाव विक्री सूचना. सर्वसामान्य जनता आणि विशेषतः कर्जदार आणि हमीदार यांना सूचना याद्वारे देण्यात येते की, खालील वर्णिलेल्या स्थावर मिळकती या तारण धनकोंकडे गहाण/प्रभारित आहेत. ज्यांचा अन्वयीक/प्रत्यक्ष/सांकेतिक कब्जा बँक/तारण धनकोंच्या प्राधिकृत अधिकाऱ्यांनी घेतला आहे, त्या संबंधित कर्जदार आणि हमीदार यांच्याकडून बँक/तारण धनकोंच्या थकबाकीच्या वसुलीकरिता येथील खालील कोष्टकात नमूद केलेल्या तारखेस ''जे आहे जेथे आहे'', ''जे आहे जसे

अ.	कर्जदार	कर्ज खाते क्र.	१४.०७.२०२२	गहाणवटदारांचे	तारणाचे तपशील	राखीव किंमत आणि	शाखेचे नाव आणि संपर्क	कॅनरा बँक खाते	लिलावाची तारीख
क्र.	हमीदार		रोजीस थकबाकी	नाव	क्षेत्र चौ. फू. मध्ये	इसारा अनामत	तपशील	तपशील	इएमडीची तारीख
						रक्कम (इएमडी)			निरीक्षणाची तारीख
१	मे. डी पी होम्स	३०४४६०५०००००१	रु. ६९,६५,३५०.०७	श्री. महादेव	शॉप क्र. १,२,३ आणि १ ला मजला, इमारत	आरएसव्ही =	कॅनरा बँक, सीबीडी बेलापूर नवी	खाते क्र	२५.०७.२०२२
	प्रोप्रा. श्री. महादेव		+ तारखेपर्यंतचे व्याज	दिनकर कोळी	नाव रिकवरो, प्लॉट क्र. ६८, सेक्टर १७, नवी	रु. १,९४,००,०००	मुंबई शाखा (३०४४), साई सागर	२०९२७२४३४	२२.०७.२०२२
	दिनकर कोळी		आणि इतर प्रभार	आणि श्रीमती	मुंबई पोलिस हेड काटर जवळ, रोडपाली,	इअर =	सोसायटी तळमजला, प्लॉट नं. ६९,	आयएफएस कोड-	२०.०७.२०२२
	श्रीम. सुनंदा महादेव कोळी			सुनंदा महादेव कोळी	कळंबोली, तालूका पनवेल, जिल्हा रायगड शॉप क्र. १,२,३-२४६६ चौ.फू. बिल्चा अप	रु. १९,४०,०००	सेक्टर-१५, पाम बीच रोड- ४००६१४ श्री. जयराम श्रीराम देवळे	सीएनआरबी०००३०४४	
	<u> </u>			काळा	शाप क्र. ८,२,२-२४६६ चा.फू. ।षत्या अप		यांच्या अध्यक्षतेखाली, संपर्क क्रमांक		
					फ्लॅट क्र. १०१–६२३ चौ.फु. बिल्ट अप क्षेत्र		9893093850.		
2	मे. इकेलॉन्स	५४७०१४०००००६२७	रु. २,०७ ,६७८.३६ +	श्री. देव मात्	फ्लॅट क्रमांक बी-१०२, पहिला मजला,	आरएसव्ही=	कॅनरा बँक, गोडदेव (१५४७०)	खाते क्र	२५.०७.२०२२
	प्रोप्रा. श्री. देव मातु	५४७०७९१००००३६१	तारखेपर्यंतचे व्याज	नाहाटा	इमारतीचे नाव आर.ए. केमिकल्स को-	रु. १४,५८,०००	शाखा, निखिषा आर्केड पहिला	२०९२७२४३४	२२.०७.२०२२
	नाहाटा		आणि इतर प्रभार		ऑपरेटिव्ह हाऊसिंग सोसायटी लिमिटेड,	इअर =	मजला, गोडदेव रोड, पांचाळ नगर,	आयएफएस कोड-	२०.०७.२०२२
			रु. २४,२६,०३४.६२		भूखंड क्रमांक आरएच-४१ गाव सरावली,	रु. १,४५,८००	भाईंदर-४०११०५ श्री. ललित	सीएनआरबी००१५४७०	
			+ तारखेपर्यंतचे व्याज आणि इतर प्रभार		बोईसर रोड (पश्चिम), तालुका आणि जिल्हा- पालघर		देविदास लुनावरा यांच्या अध्यक्षतेखाली संपर्क क्रमांकः		
			आगि इतर प्रमार		पालवर ६०० चौरस फुट बिल्ट अप एरिया		११९८६९५४२०५४.		
3	श्रीमती श्रीदेवी	५४८१७७४००००१४३	रु. ३७,१७,२२९.४०	श्रीमती श्रीदेवी	फ्लॅट क्रमांक ५०४, पाचवा मजला, ई विंग,	आरएसव्ही=	कॅनरा बँक, मीरा रोड ॥ (१५४८१)	खाते क्र	२५.०७.२०२२
٠,	बाला मेनन आणि	4868880000068	+ तारखेपर्यंतचे व्याज	बाला मेनन	इमारत क्रमांक ०२, प्रकार ॥, इमारतीचे नाव	₹. ३६,४०,०००	शाखा, दुकान क्रमांक १-३/एस५,	२०९२७२४३४	22.00.2022
	श्रीमान केविन	५४८१९६३००००७२	आणि इतर प्रभार	आणि श्रीमान	विनय युनिक हाइट्स, सेक्टर क्रमांक ॥, गाव	इअर=	जांगीड टॉवर्स जांगीड कॉम्प्लेक्स,	आयएफएस कोड-	20.09.2022
	सिस्सोको	५४८१९६३०००००८३	र. ६,७७,४४८.९८+	केविन	डोंगरे, विरार (पश्चिम), तालुका-वसई,	रु. ३,६४,०००	मीरा रोड पूर्व, -४०११०७ अध्यक्ष	सीएनआरबी००१५४८१	
	इरिन पॉल काड्रोस		तारखेपर्यंतचे व्याज	सिस्सोको	जिल्हा-पालघर ४०१३०३		श्रीमती मनाली एस विचारे संपर्क		
			आणि इतर प्रभार रु. २,०८,४५१.५४+		६४१.९६ चौ. फूट बिल्ट अप एरिया		क्रमांक ९१९८१९१७८७४९.		
			रु. २,०८,४५९.५४+ तारखेपर्यंतचे व्याज						
			आणि इतर प्रभार						
			रु. १,७३,४५२.५४+						
			तारखेपर्यंतचे व्याज						
			आणि इतर प्रभार						
γ	श्री. संदेश शिवाजी	२४८५६१९००००१७	ह. १९,१८,५२०.६२+	श्री. संदेश	फ्लॅट क्रमांक ०२, पहिला मजला, ए विंग,	आरएसव्ही=	कॅनरा बँक, उल्हासनगर ॥ शाखा	खाते क्र	२५.०७.२०२२
	ठाकरे		तारखेपर्यंतचे व्याज	शिवाजी ठाकरे	इमारतीचे नाव महालक्ष्मी निवासस्थान,	হ. १७,१०,०००	(२४८५), प्रेरणा अपार्टमेंट, । मजला,	२०९२७२४३४	२२.०७.२०२२
	शिवाजी पांडुरंग		आणि इतर प्रभार		सर्वेक्षण आणि हिसा क्रमांक ४४२/२१, ४४२/२२ गाव नेरळ, कर्जत जवळ, मुखाड	इअर = रु. १,७१,०००	खमणी बस स्टॅंड जवळ-४२१००२ श्रीमती प्रतिक्षा विनोद खरे यांच्या	आयएफएस कोड- सीएनआरबी०००२४८५	२०.०७.२०२२
	ठाकरे				४४२/२२ गाव नरळ, कजत जवळ, मुरबाड महामार्ग, नेरळ, तालुका-कर्जत, जिल्हा-	٧. ٢,७٢,०००	अध्यक्षतेखाली संपर्क क्रमांक	लाएनआरबा०००५४८५	
					रायगड -४१०१२		९१९८१९४८३५२०		
					६३३ चौ. फूट बिल्ट अप एरिया				
0)		101	£ + £ ÷ • ÷ • +	, ,,			

विक्रीच्या तपशिलवार अटी आणि शर्तीकरिता कृपया www.bankeauctions.com मध्ये दिलेल्या लिंक ई-लिलाव चा संदर्भ घ्यावा. कंपनीचे नाव: मे. सी? इंडिया प्रा. लि., वेबसाईट:www.bankeauctions.com, नाव: हरीष गोवडा, मोवाईल क्र. ९५९४५९७५५५, ईमेल आयडी: hareesh.gowda@c1indai.com

<mark>१२</mark> नवक्कशक्ति।मुंबई, बुधवार, ६ जुलै २०२२

जाहीर सूचना याद्वारे सचित करण्यात येते की. आम्ही

मेकमरिया कॉन्फेक्शनरीज पायव्हेट लिमिटेड अशी खासगी कंपनी जिची नोंदणी कंपर्न कायदा १९५६ च्या तरतुदींच्या अनुसा करण्यात आले आहे, आणि ज्यांचे नोंदणीकृत कार्यालय सेकसरिया चेंबर्स, ५ वा मजला, १३९, नागिनदास मास्टर रोड, फोर्ट, मुंबई ४०० ००१ येथे आहे आजी मालमत्ता जिचे वर्णन खालील प्रमाणे नमद केलेल्या परिशिष्टात विस्ताराने करण्यात आले आहे, त्या मालमत्तेमधील हक आणि हक संबंध यांची तपासणी करीत आहोत, जी मालमत्ता सर्व त्या

अशा सर्व व्यक्ती ज्यांचा सदरील मालमत्ता

किंवा तिचा कोणताही भाग यांच्यावर ज्यात

मालमत्तेचा एफएसआय/टीडीआर यांचा

भारांपासून मुक्त आहे.

समावेश आहे, यांच्यावर विक्री, अदलाबदल, असाइनमेंट, तारण, भार, भेट, ट्रस्ट, म्युनिमेंट, वारसा, व्यवसाय, ताबा, भाडेपट्टा पोटभाडेपडा. लिव्ह अँड लायसन्स. परवाना केअर टेकर) तत्व, लीज, सब लीज, लिन देखभाल, इजमेंट, रिलीज, रिलिंककेशमेंट किंवा अन्य कोणताही करार, डीड, प्रपत्र लेखी, मानीव अभिहस्तांतरण, डिव्हाईज बिक्केस्ट, उत्तराधिकार, कौटंबिक करार/ तडजोड, दावा, न्यायालयाचा आदेश किंवा डिक्री, कंत्राट/करार किंवा विकास हक्क किंवा एफएसआय किंवा टीडीआर खरेदी यांच्या माध्यमातन किंवा अन्य कोणत्याही माध्यमातन कोणत्ययी स्वरूपाचा दावा किंवा हक अग्रे मागणी किंवा हरकत असल्यास त्यांनी त्या संदर्भातील माहिती लेखी स्वरूपात, आपल्या दाव्याच्या पुष्ट्यर्थ आवश्यक त्या कागदोपत्री पुराव्यांसह, निम्नस्वाक्षरीकार यांच्याकडे . त्यांचा पत्ता किंवा ईमेल तपशील जो खालील प्रमाणे देण्यात आला आहे, तेथे, या तारखेपासून १४ (चौदा) दिवसांत आवश्यक आहे, अन्यथा असे हक, हक संबंध, लाभ, समभाग किंवा दावे अगर मागणी कोणत्याही स्वरूपाची असल्यास, ती अधित्यजित आहे.

वरील संदर्भात परिशिष्ट (मालमत्तेचा तपशील)

असे समजण्यात येईल.

बिनशेती भूखंड, प्लॉट क्रमांक डी, क्षेत्र सुमारे ११३२.७० चौ. मीटर्स टायटल डॉक्युमेंट्स प्रमाणे, आणि क्षेत्र १११७ चौरस मीटर्स प्रॉपर्टी कार्ड प्रमाणे, विस्तृत भूखंड सीटीएस क्र.१४०६/ए/२५/१० मौजे मालाड. (दक्षिण), तालका अंधेरी, मंबई उपनगर जिल्हा आणि त्यामह त्यावर करण्यात आलेल बांधकाम जे चिंचोली बंदर रोड, मालाड (पश्चिम), मुंबई उपनगर जिल्हा येथे स्थित दिनांक ६ जुलै, २०२२

व्हिजिल जुरीस यांच्या करिता सही / -शेर्मान पारीख

भागीदार ऍडव्होकेट्स आणि सॉलिसिटर्स ब्रासवानी मॅन्शन, ६वा मजला, १२०, दिनशं वाच्छा रोड, चर्चगेट, मुंबई ४०० ०२०

हुकुमावरुन (Maga सही/ अधिक्षक



कफई परेड, मुंबई-५. टे.- ०२२४१०२७३२३

ईमेल : zs8356@pnb.co.in जोडपत्र IV

कब्जा सूचना

नियम-८(१) (स्थावर मिळकतीकरीता)

निम्नस्वाक्षरीकार पंजाब नॅशनल बँकेचे प्राधिकृत अधिकारी म्हणून दि सिक्युरिटायझेशन अँड रिकन्स्ट्रक्शन ऑफ फायनान्शिअल ॲसेटस् अँड एन्फोर्समेंट ऑफ सिक्युरिटी इंटरेस्ट (ॲक्ट), २००२ अन्वये आणि सिक्युरिटी इंटरेस्ट (एन्फोर्समेंट) रुल्स, २००२ चा नियम ३ सहवाचता कलम १३(१२) अन्वये प्रदान केलेल्या शक्तींचा वापर करून २२.०४.२०२१ रोजी मागणी सचना जारी करून कर्जदार /गहाणदार /हमीदार मे सत्रा प्रॉपर्टीज (इंडिया) लिमिटेड, श्री प्रफूल नानजी सत्रा, श्री मिनाशी प्रफूल सत्रा आणि मे. **प्राईम डेव्हलपर्स** यांना सूचनेमध्ये नमूद केलेली बँकेला ३१.०३.२०२१ रोजीस थकीत रक्कम **रु** ७६,२९,३३६.२६/- (रुपये शहात्तर लाख एकोणतीस हजार तीनशे छत्तीस आणि सव्वीस पैसे **मात्र)** सह त्यावरील ०१.०४.२०२१ रोजी पासूनचे व्याज आणि खर्च ही रक्कम या सूचना प्राप्त झाल्याच्या नारखेपासन ६० दिवसांच्या आत चकती करण्यास सांगितले होते.

कर्जदार/गेहाणदार/हमीदार यांनी सदरह रक्कम चकती करण्यामध्ये कसर केलेली आहे म्हणन कर्जदार/गहाणदार/हमीदार आणि सर्वसाधारण जनतेस याद्वारे सूचना देण्यात येते की, निम्नस्वाक्षरीकर्त्यांनी त्यांना/तिला प्रदान केलेल्या शक्तीचा वापर करून सदरहू अधिनियमाचे कलम १३(४) सहवाचता सदर नियम, २००२ च्या नियम ८ अन्वये **०४ जुलै, २०२२** रोजी यात याखाली वर्णन केलेल्या मिळकतीचा प्रत्यक्ष कब्जा घेतलेला आहे.

विशेषतः कर्जदार आणि सर्वसामान्य जनता यांना यादारे सावधान करण्यात येते की. त्यांनी सदरह मिळकतीच्या देवघेवीचा व्यवहार करू नये आणि सदरह मिळकतीवरील कोणताही देवघेवीचा व्यवहार हो गंजाब नॅशनल बँक, झोनल सास्त्रा सेंटर, मुंबईच्या रक्कम रू. ७६,२९,३३६.२६/ **– (रुपये शहात्तर लाख एकोणतीस हजार तीनशे छत्तीस आणि सहावीस पैसे मात्र)** त्यावरील व्याजच्या भाराअधीन राहिल. . गरण मत्तेच्या भरण्याकरीता उपलब्ध वेळेच्या संदर्भामध्ये ॲक्टच्या कलम (१३) च्या उप-कलम (८) च्या तरतुदींकडे कर्जदारांचे लक्ष वेधुन घेतले जात आहे.

स्थावर मिळकतीचे वर्णन

नोसायटी रोड इरला, विलेपार्ले (पश्चिम), मुंबई ४०००५६ येथे स्थित ईरला को-ऑप-हाऊसिंग सोसा लि. मध्ये ''प्राईम मॉल'' अशा ज्ञात इमारती मध्ये दुकान क्र. एल-०३१ आणि जी-०२४ क्षेत्र(चटई क्षेत्र)

फ्लॅट एल-०३१: १३२.०० चौ.फू फ्लॅट जी-०२४ : ७५.०० चौ.फू

मे. प्राईम डेव्हलपर्स यांच्या नावे ठिकाणः मंबर्ड

दिनांक : ०४.०७.२०२२

हरेश शाह प्राधिकृत अधिकारी पंजान नेपानल नेत

The spirit of Mumbai is now 93 years old!



www.freepressjournal.in

नि. ४८

दिनांक: २९.०६.२०२

ओडब्ल्यू क्र. एमडीआरटी-२/३०८/२०२२

आर.पी. क्र. ४२३/२०१६

सादर केले तर ती विक्री देखील थांबविण्यात येईल.

रजि. ए/डी/दस्ती/दारावर चिटकविणे/ढोल वाजविणे आणि प्रसिध्दी/डीआरटीचा सूचना फलक विक्री उद्घोषणा

वसुली अधिकारी-। यांचे कार्यालय, कर्ज वसली न्यायाधिकरण-॥. मंबर्ड

एमटीएनएल भवन, ३रा मजला, कुलाबा मार्केट, कुलाबा, मुंबई-४००००५

रिकव्हरी ऑफ डेब्टस् ड्यु टू बँक ॲण्ड फायनान्शिअल इन्स्टिट्युशन्स ॲक्ट, १९९३ सहवाचता आयकर अधिनियम, १९६१ च्या दुसऱ्या परिशिष्टाच्या नियम ३८, ५२(२) अन्वये विक्रीची उद्घोषणा

बँक ऑफ इंडिया, एसएसआय अंधेरी (पू.) शाखा

श्री. इम्रान मख्तार शेख आणि अन्य

श्री. इम्रान मुख्तार शेख, कै. शेख मुख्तार मोहमद इशाक यांचा मुलगा, ४०७, ४ था मजला, आशियाना को-ऑपरेटिव्ह हाऊसिंग सोसायटी सी-२, मापाखान कंपाऊंड, फायर ब्रिगेड जवळ, मरोळ, अंधेरी (पूर्व), मुंबई- ४०००६९

श्री. **झहीर मुख्तार शेख**, कै. शेख मुख्तार मोहमद इशाक यांचा मुलगा, ४०७, ४ था मजला, आशियाना को-ऑपरेटिव्ह हाऊसिंग सोसायटी सी-२, मापाखान कंपाऊंड, फायर ब्रिगेड जवळ, मरोळ, अंधेरी (पूर्व), मुंबई- ४०००६९

श्री. शेख अख्तर मोहमद इशाक, ७ वा मजला, रॉयल ॲकॉर्ड, फिश मार्केट जवळ, चकाला, अंधेरी (पू.), मुंबई- ४०००६९.

आणि येथे सुध्दा: १०२, डोनाल्ड हाऊस, १ ला मजला, जे.बी. नगर, अंधेरी (पूर्व), मुंबई- ४०००६९ आणि हा सुध्दा कार्यालयाचा आवाज एंटरप्रायझेस, खोदिदास हाऊस, कॉर्पोरेशन बॅंकेजवळ, आंबोली, एस. व्ही. रोड, अंधेरी (पश्चिम), मुंबई- ४०००६९.

श्री. फिरोझ रेहमान खान, मिस्क्युटा हाऊस, तरुण भारत सीएचएस, चकाला फिश मार्केट जवळ, अंधेरी (पूर्व), मुंबई- ४०००६९. ज्याअर्थी, नामदार पीठासिन अधिकारी, कर्ज वसुली न्यायाधिकरण क्र. III, मुंबई यांनी प्रमाणपत्र कर्जदारांकडून व्याज आणि खर्चासह . २३,६७,३७१.००/- च्या वसुलीसाठी मूळ अर्ज क्र. १२२/२०१० मध्ये वसुली प्रमाणपत्र काढले आणि वसुली प्रमाणपत्र/हुकूमा **रु. ४९,२१,२९८.२५ (विक्रीची तारीख म्हणजेच २७.०७.२०२२ पर्यंत)** ची रक्कम पुढील व्याज आणि आकार यासह एकत्रितपणे वसुलीयोग्य आहे.

आणि ज्याअर्थी, निम्नस्वाक्षरीकारांनी सदर प्रमाणपत्राच्या पूर्ततेसाठी खालील परिशिष्टात वर्णन केलेली मिळकत विकण्याचे आदेश दिले. आणि ज्याअर्थी, प्र. क. कडून रु. २३,६७,३७१.००/ - सह दंड आणि रकमेच्या वसुलीपर्यंत मूळ अर्ज दाखल करण्याची तारीख म्हणजेच

१८.०२.२०<mark>१० पासून मासिक आधारे ८.५०% व्याजाची</mark> रक्कम थकीत आहे. याद्वारे सूचना देण्यात थेते की, जर पुढे ढकलण्याचा कोणताही आदेश नसल्यास, सदर मिळकत ११.०८.२०२२ रोजी द. २.०० ते द. ३.०० (आवश्यकत असल्यास समाप्तीपूर्वी शेवटच्या ५ मिनिटात बोली केली गेल्यास आपोआप विस्तारासह) दरम्यान **ई–लिलावाने विकली जाईल आणि बोली ''ऑनलाईन** इलेक्टॉनिक बोली'' ने मे. ई प्रोक्यरमेंट टेक्नॉलॉजिस लि.. https:/drt.auctiontiger.net. ज्यांचा पत्ता बी–७०४, वॉल स्टीट–॥. ओरिएंट क्लब् समोर, गुजरात कॉलेजजवळ, एलिस ब्रिज, अहमदाबाद- ३८०००६, गुजरात (भारत), फोन क्र.: ०७९-६८१३६४१/५५/५१, ०७९-६८१३६८०० यांच्या वेचसाईट मार्फत होईल. संपर्क व्यक्ती श्री. प्रविणकुमार थेवर, (मोबाईल +९१ ९७२२७७८८२८), ईमेल पत्ता: praveen.thevar@auc ontiger.net किंवा support@auctiontiger.net

पुढील तपशिलांसाठी संपर्क : श्री. सुधिर नाथ चौधरी, प्राधिकृत अधिकारी, मो. : ८४३४४७७०८८. खालील परिशिष्टात वर्णन केल्याप्रमाणे उपरिनामित प्र.क. मिळकतीची विक्री आणि सदर मिळकतीशी निगडित दायित्वे आणि दावे, जो पर्यंत ते सुनिश्चित केले

आहेत. ते प्रत्येक संचासमोर परिशिष्टांत विनिर्दिष्ट केले आहेत. परिशिष्टांत विनिर्दिष्ट केलेल्या संचांमधील विक्रीसाठी मिळकत ठेवली जाईल. जर, मिळकतीच्या एखाद्या हिरश्याच्या विक्रीतन रोकड झालेल्या रकमेतून देणे ागले तर, उर्वरित बाबतीत विक्री ताबडतोब थांबवली जाईल. जर, विक्री घेणाऱ्या अधिकाऱ्यांकडे सदर प्रमाणपत्रातील थकबाकी, व्याज, खर्च (विक्रीच्य खर्चासह) कोणत्याही संचाच्या विक्रीआधी जमा केली किंवा त्यांना पटेल असे प्रमाणपत्रातील रक्कम, व्याज व खर्च निम्नस्वाक्षरीकारांकडे प्रदान केल्याचे पुरा

विक्रीशी संबंधित कोणतीही कती करणारे कोणतेही अधिकारी किंवा अन्य व्यक्ती थेट किंवा अप्रत्यक्षपणे विकावयाच्या मिळकतीसाठी बोली. संपादन किंव कोणतेही हितसंबंध संपादित करू शकणार नाहीत. विक्री आयकर अधिनियम, १९६१ च्या दुसऱ्या परिशिष्टात विहित अटी आणि त्याअंतर्गतचे नियम आणि वालील शर्तींच्या अधीन होईल.

जोडलेल्या परिशिष्टांतील विनिर्दिष्ट तपशील हे निम्नस्वाक्षरीकारांच्या सर्वोत्तम माहितीप्रमाणे दिले आहेत, परंतु हचा उद्घोषणेमधील कोणत्याही तुटी, गैर-वेधाने किंवा उणिवांसाठी निम्नस्वाक्षरीकार उत्तर देण्यास बांधील नसतील

- ज्या खाली मिळकत विकली जाणार नाही ती राखीव किंमत रु. १,४०,९४,०००/- (रुपये एक कोटी चाळीस लाख चौऱ्याण्णव हजार मात्र)
- ज्या रकमेने बोली वाढवायची ती रु. १,००,०००/- (रुपये एक लाख मात्र) ने बोलीच्या रकमेवरून किंवा बोलीदारांवरून कोणताही वाद झाला तर संच पन्हा विक्रीस ठेवला जाईल. -सर्वोच्च बोलीदारांना तेव्हाच कोणत्याही संचाचे खरेदीदार म्हणन घोषित केले जाईल जर त्यांनी लावलेली बोली राखीव किंमतीपेक्षा जास्त असेल. हे सर्वस्वी
- निम्नस्वाक्षरीकारांच्या मर्जीवर अवलंबून असेल की, जेव्हा सरळ सरळ दिसते आहे की, देऊ केलेली किंमत अपुरी आहे तेव्हा ती करणे अव्यवहार्य आहे अश
- तमाम जनतेकडून सदर ई-लिलावात बोली मागविण्यात येत आहेत. **इअर रक्कम रु. १४,०९,४००/- (रुपये चौदा लाख नऊ हजार चारशे मात्र)** सह कोणत्याही राष्ट्रियकृत बँक /शेड्युल्ड बँकेच्या डिमांड ड्राफ्ट/पे ऑर्डरसह मोहोरबंद लिफाफ्यातील प्रस्ताव ०४.०८.२०२२ **रोजी सायं.** ४.३० पर्यंत निम्नस्वाक्षरीकारांकडे जमा करणे आवश्यक आहे/ डिमांड ड्राफ्ट/पे ऑर्डर **आर.पी. क्र. ४२३ सन २०१६ मध्ये वसुली अधिकारी, डीआरटी-॥, मुंबई** यांच्या नावे काढणे आवश्यक आहे. वरू रक्कम/डिमांड डाफ्ट/पे ऑर्डर ही केवायसी दस्तावेजांची रितसर पडताळणी/सादरीकरणानंतर अयशस्वी बोलीदारांन परत करण्यात येईल. ऑनलाईन प्रस्तावासह टॅन/पॅन कार्ड व पत्याचा पुरावा, डिमांड ड्राफ्ट/पे ऑर्डरची प्रत ऑनलाईन प्रस्तावासह अपलोड करावी. इ.अ.र आणि अन्य माहिती/तपशिलांसह ऑनलाईन प्रस्ताव सादर करण्यासाठी अंतिम तारीख आहे **०४.०८.२०२२ रोजी** सं. ४.३० पर्यंत. मिळकर्तींचे प्रत्यक्ष निरीक्षण प्रत्यक्ष ठिकाणी ०२.०८.२०२२ रोजी स. १०.०० ते सायं. ५.०० मध्ये करता येईल. पॅन कार्ड, पत्ता, पुरावा व ओळख पुरावा, ई-मेल आयडी, मोबाईल क्र. ची प्रत आणि घोषणा, जर ते स्वतःच्या वतीने किंवा त्यांच्या मुख्यांच्या वतीने बोली
- लावत असतील तर, नंतरच्या बाबतीत त्यांनी, त्यांची प्राधिकृती जमा केली पाहिजे, कसूर केली तर बोली फेटाळली जाईल. कंपनीच्या बाबतीत कंपनीच्य मंडळ सदस्यांनी पारित केलेल्या ठरावाची प्रत किंवा कंपनीच्या प्रतिनिधीत्व/मुखत्यारपणाची पृष्टी करणारा अन्य दस्तावेज सादर करून अशा जमा करण्याची पावती/प्रती पोच सदर सेवा पुरवठादार किंवा प्र.धा. बँकेकडे ई-मेल किंवा अन्य प्रकारे सदर तारखेपर्यंत पोहोचले पाहिजे आणि त्याची हार्ड कॉपी ०४.०८.२०२२ रोजी सं. ४.३० पर्यंत वसुली अधिकारी-॥, डीआरटी-॥, मुंबईकडे सादर करावी. कसुर केल्यास बोली विचारात घेतली जाणार नाही. यशस्वी बोलीदारांना इ.अ.र. समायोजित करून विक्रीची २५% रक्कम आर.पी. क्र. ४२३ सन २०१६ मध्ये वसुली अधिकारी, डीआरटी-॥, मुंबई
- यांच्या नावे डिमांड ड्राफ्ट/पे ऑर्डरच्या स्वरुपात बँकेच्या पुढील कामकाजाच्या दिवशी सं. ४.३० पर्यंत किं<mark>वा मुंबई येथील वसुली अधिकारी</mark>, डीआरटी-॥, मुंबई यांच्या खाते क्र. ३००४३२५३८९०, स्टेट बँक ऑफ इंडिया, फोर्ट मार्केट शाखा, मुंबई आयएफएससी कोड क्र: SBIN0005347 मध्ये आरटीजीए/ एनईएफटीच्या मार्गाने थेट जमा करणे आवश्यक आहे. एकदा बोली सादर केल्यावर ई-लिलाव एजन्सी पोर्टलवर लॉगईन करून बोली प्रक्रियेमध्ये सहभागी होणे बोलीदारांसाठी आवश्यक आहे, कसूर केल्यास इअर
- निम्नस्वाक्षरीकारांना योग्य वाटल्यास सरकारकडे जप्त करण्यात येईल. खरेदीदारांनी विक्री रकमेची उर्वरित ७५% रकम, मिळकतीच्या विक्रीच्या तारखेपासून १५ व्या दिवशी किंवा त्यापूर्वी, तो दिवस सोडून किंवा जर १५ व
- **दिवस रविवार किंवा अन्य सुट्टीचा दिवस** असेल तर **१५ व्या दिवसानंतर** पहिल्या कार्यालयीन कामाच्या दिवशी वरील परिच्छेद ४ मध्ये दिलेल्या पद्धतीने प्रदान करावी. वरील प्रदानाव्यतिरिक्त, खरेदीदारांना राजिस्ट्रार, डीआरटी-॥, मुंबईच्या नावातील डीडीमार्फत रु. १,०००/- च्या रकमेपेक्षा जास्त १% दराने व रु. १,०००/- पर्यंत २% दराने वसली अधिकारी, डीआरटी-॥ यांच्याकडे पाऊंडेज फी देखील जमा करावी लागेल. विहित मुदतीत प्रदानात कसूर केल्यास, विक्री खर्च बाजूला केल्यावर जमा रक्कम निम्नस्वाक्षरीकारांना वाटल्यास सरकारकडे जप्त केली जाईल आणि कसूरदा

खरेदीदारांना मिळकतीमधील किंवा नंतर ती ज्या रकमेस विकली जाईल त्यातील कोणत्याही हिश्श्यामधील दावे त्यागावे लागतील. विक्रीची नव्याने उद्घोषण जारी करून मिळकतीची पुनर्विक्री केली जाईल. पुढे खरेदीदाराची अंतिम बोली रक्कम आणि त्यानंतर ती विक्री केल्याची तारीख यामध्ये जर कोणतीही तफावत वा वेगळेपण असल्यास ती भरण्यास खरेदीदार जबाबदार असेल. मिळकत ''जसे आहे जेथे आहे तत्त्वाने'' आणि ''जे आहे जसे आहे तत्वाने'' विकली जाईल.

कोणतेही कारण न देता अवास्तव वाटलेल्या सर्व किंवा कोणत्याही बोली स्वीकारणे किंवा फेटाळणे किंवा कोणत्याही समयी लिलाव पुढे ढकलण्याचे अधिकार निम्नस्वाक्षकारांनी राखून ठेवलेले आहेत.

अ. क्र.	जेथे मिळकत कसूरवार व्यक्तीच्या मालकीची असेल तेथे सह-मालकांच्या व सह-मालक म्हणून अन्य कोणत्याही व्यक्तीच्या नावांसह विकावयाच्या मिळकतीचे वर्णन	मिळकत किंवा तिच्या कोणत्याही हिश्श्यावर निर्धारित महसूल	मिळकत ज्यास बांधील आहे अशा अन्य कोणत्याही भारांचे तपशील	मिळकतीवर करण्यात आलेले कोणतेही दावे आणि त्यांच्या स्वरुप व मूल्याबाबत अन्य कोणतेही ज्ञात तपशील	
۶.	₹.	₹.	٧.	ч.	
٤.	फ्लॅट क्र. ४०२ आणि ४०२ए, ४ था मजला, रॉयल ॲकॉर्ड, फिश मार्केट जवळ, चकाला, अंधेरी (पूर्व), मुंबई- ४०००६९.		गहाण मिळकत	उपलब्ध नाही	

माझ्या हस्ते आणि शिक्क्याने ह्या २**९ जून, २०२२** रोजी दिले



सुनिल के. मेश्राम वसुली अधिकारी, डीआरटी-॥, मुंबई

ई-लिलाव नि विक्री करिता जाहीर सूचना (परिशिष्ट-IV ए) (नियम ८(६))

सिक्यरिटायञ्जेशन ॲण्ड रिकन्स्टक्शन ऑफ फायनालियल ॲसेटस ॲण्ड एन्फोसेमेंट ऑफ सिक्यरिटी इंटरेस्ट ॲक्ट. २००२ (यानंतर ॲक्ट) अंतर्गत आयआयण्फणल होम फायनान्स लिमिटेड (पर्वी ातवपुरादावश्चान अण्ड १तक-५दश्चान आफ कावानाऱ्यावन अस्टर्स अण्ड एन्फासम्ट आफ सावपुरादा इटस्ट अग्वर, २००२ (यानत अग्वर) व्यापात आवआवर्षफ्ल्य हाम फायनान्य ातामटड (युवा इंद्रिया इन्फोल्य हाऊसिंग फायनान्य लि. अशी ज्ञात) (आयआवर्षफ्ल-एच्छफ्ल्य) कॉसीर कावायिय व्यतिक १८, उद्योग विहार, फेच-1V, गुणाव - १२२०१५ (हिंसाणा) आणि कार्यालय : सीटीएस क्र. ४२७८/१ ते ७ तानाजी नगर कालिका माता मंदिराजवळ २रा मजला चिंचवड पुणे-४११०३२ (आज कार्यालय येथे: शॉप क्र. १०५, १०६, १०७, पहिला मजला, विकास लिक्सी, सानेवाडी, बदलापुर (पूर्व), ४२९५०३/ शाखा ऑफिस येथे: <mark>शॉप क्र. २०१, दि एज, २ रा मजला, प्रकाश टॉकिज मागे, आयसीआयसीआय बँक जवळ, पालघर (प) – ४०१४०४</mark> कडे गहण स्थाय मिळकतीची विकी. ज्याअर्थी **आयआयएफएल -एचएफएल** चा प्राधिकृत अधिका चांनी (एओ) **आयआयएफएल -एचएफएल** ची थकवाकी वसुल करणयाताठी 'जे आहे येथे आहे **तत्याने आणि जे आहे जसे आहे तत्याने**' तिच्या विक्रीच्या हक्कासह खालील कर्ज खाते/प्रॉस्पेक्ट क्र. मधील ॲक्टच्या कलम १३(२) अंतर्गत जारी सूचनेला अनुसरून खालील मिळकत/तींचा कब्जा घेतला आहे. विक्री **वेबसाइंट: www.bankeauctions.com** येथे पुरविलेल्या ई-लिलाव फ्लॅटफॉर्म मार्फत निम्नस्वाक्षरीकारांद्वारे करण्यात येईल.

कर्जदार/सह- कर्जदार/हमीदार	मागणी सूचना तारीख आणि रक्कम			कब्जाची तारीख	राखीव किंमत	
१. श्री. संतोष वर्मा २. सौ. अनिता संतोष वर्मा (प्रॉस्पेक्ट क्र. ८७९६६३)	०९-सप्टें-२०२१ रु. १२,३६,७८९/- (रुपये बारा र छत्तीस हजार सातशे एकोणनव्बद म			१२-मे-२०२२ एकूण थकबाकी रोजीस: ०१-जुलै- २०२२		रु. १४,८१,१००/- (रुपये चौदा लाख एक्याऐंशी हजार शंभर मात्र)
	बोली वाढीव रक्कम रु. २५,०००/ - (रुपये पंचवीस हजा	र मात्र)		रु. १३,६२,१०४/ – (रुपये तेरा लाख बासष्ट हजार एकशे चार मात्र)	इसारा अनामत रक्कम (इअर): रु. १,४८,११०/ – (रुपये एक लाख अठ्ठेचाळीस हजार एकशे दहा मात्र)	
१. श्री. अभिषेक २. श्री. कैलास नरसिंग	१२-नोव्हें-२०२१ रु. १७,१२,८६८/- (रुपये सतरा लाख बारा		मालमत्तेचा सर्व भाग आणि फ्लॅट क्रमांक ३०२, ३ऱ्या मजल्यावर, इमारत क्रमांक २,	06-	कब्जाची तारीख: फेब्रु-२०२२	रु. ९,००,०००/- (रुपये नऊ लाख मात्र)
पंचभाई ३. सौ. सुप्रिया संजीव झा	हजार आठशे अडुसष्ट मात्र)	काजल प्राइड म्हणून ओळखले जाते, सर्व्हे क्रमांक २९/२ए/१ आणि २९/२/बी/७		कबाकी रोजीस: जुलै-२०२२		
(प्रॉस्पेक्ट क्र. ८८५९१५)	बोली वाढीव रक्कम रु. २०,०००/- (रुपये वीस हजार	मात्र)	गाव भोषळे ता. कर्जत, जिल्हा रायगड ४१०१०१, महाराष्ट्र, भारत मोजमापित ४५५ चौ. फू.	লান্ত ৰ	9४९/ – (रूपये अठरा गरा हजार सातशे गपन्नास मात्र)	इसारा अनामत रक्कम (इअर): रु. ९०,०००/ – (रुपये नव्वद लाख मात्र)
१. श्री. साजिद मंसुरी २. सौ. सुफियाना साजिद	०८-सप्टें-२०२१ रु. १७,५९,५१८/- (रूपये सतरा		मोजमापित ३१४.०७ चौ.फू., सोहम सीएसएल, क्रिस्टल पार्क जवळ,	कब्जाची तारीखः २८-एप्रिल-२०२२ एकूण थकबाकी रोजीसः ०१-जुलै-२०२२ रु. १९,६०,३०३/- (रुपये एकोणीस लाख साठ हजार तीनशे तीन मात्र)		रु. १३,४४,२००/- (रुपये तेरा लाख चव्वेचाळीस हजार दोनशे मात्र)
मंसुरी (प्रॉस्पेक्ट क्र. आयएल१०१२८६७८)	एकोणसाठ हजार पाचशे अठरा मा बोली वाढीव रक्कम ह. २५,०००/- (रुपये पंचवीस हजा		लक्ष्मीवाडी, टॅमोडे, पालघर (पूर्व), महाराष्ट्र, भारत, पिनकोड: ४०१४०४ आकारमानाचा फ्लॅट क्रमांक ०४ चा सर्व ते भाग आणि विभाग			इसारा अनामत रक्कम (इअर): रु. १,३४,४२०/– (रुपये एक लाख चौतीस हजार चारशे बीस मात्र)
मालमत्तेची तपासणीची तारीख २०-जुलै-२०२२ स. ११.०० ते दु. १४.००			इअर शेवटची तारीख २२-जुलै-२०२२ सायं. ५ पर्यंत	ई-लिलावाची तारीख/वेळ २६-जुलै-२०२२ ११०० ते १३.०० पर		
मनामने माध्यम , मर्न पर	or à menor doi du 'arra arranne	गन्न नोग	remove Gallida' am má ferria a	गान जारे किंद्रा	عسط عاسب استؤسد	नी गर्मान कामे अपनुष्यक आहे. जान्याना

प्रदानाचे माध्यम : सर्व प्रदान हे गुरुग्राम येथे देय 'आयआयएफएल होम फायनान्स लिमिटेड' च्या नावे डिमांड डाफ्ट द्वारे किंवा आरटीजीएस/एनईएफटी मार्फत करणे आवश्यक आहे. खात्याच . राचे नाव : आयआयएफएल होम फायनान्स लि., बी) बँकेचे नावः स्टॅण्डर्ड चार्टर्ड बँक लि., सी) खाते क्र. ५३१०५०६६२९४, डी) आयएफएसर्स कोड : SCBL0036025 किंवा पेमेंट लिंकः https://quickpay.iiflfinance.com.

अटी आणि शर्ती:-

ई-लिलावात सहभागी होण्याकरिता इच्छुक बोलीदारांनी सेवा पुरवटादार https://www.bankeauctions.com कडे त्यांचा तपशील नोंदविणे आणि लॉगईन अकाऊंट, लॉगईन आयडी आणि पासवर्ड तयार करणे आवश्यक आहे. इच्छुक बोलीदारांनी वरील नमूद शाखा कार्यालयात इअरसाठी प्रदानाचा तपशील केवायसी आणि पॅन कार्डच्या प्रतीसह त्यांचे निविदा प्रपत्र पाठविणे/सादर करणे आवश्यव

बोलीदारांनी रकाना बोली वाढविण्याची रककम मध्ये नमृद् रकमेच्या पटीत त्यांचे प्रस्ताव वाढविणे आवश्यक आहे. जर बोली लिलावाच्या समामिच्या वेळेच्या अंतिम ५ मिनिटांमध्ये केल्यास, समाप्तीचा वेळ आपोआप ५ मिनिटांकरीता विस्तारित होईल.

यशस्त्री बोलीदार्रानी एओ यांनी बोली मुख्य स्विकासत्याणासून २४ तासात (इअर समायोजित केल्यानंतर) बोली रकमेच्या २५% आणि बोली रकमेच्या उर्वरित ७५% तारण धनकोंनी विक्री निश्चित केल्याच्या तारखेपासून १५ दिवसांत जमा करणे आवश्यक आहे. सर्व जमा आणि प्रदान है प्रदानाच्या विहित माध्यमाने करायचे आहे. खरेदीदाराने बेस, प्रयोज्य मुद्रांक शुल्क आणि कोणतीही अन्य वैधानिक धकबाकी किंवा इतर थकबाकी जसे की पालिका कर, वीज प्रमार, जमीन आणि मिळकतीशी संबंधित सर्व कर आणि दरासह

इतर अनुषांगिक खर्च, प्रभार भरायचे आहेत. बोलीदारांना ई-लिलाव विक्री प्रक्रियेत भाग घेण्यासाठी त्यांची बोली सादर करण्यापूर्वी लिलाव विक्री आणि लिलाव अर्जाच्या तपशिलवार अटी आणि शतींकरिता वेबसाईट

https://www.bankeauctions.com आणि https://www.iifl.com/home-loans/properties-for-auction मार्फत जाण्याचा सङ्घा देण्यात येत आहे. तपशील, मदत प्रक्रिया आणि ई-लिलावायरील ऑनलाईन प्रशिक्षणाकरिता बोलीदार सेवा पुरवठादार ई-मेल आयडी : support@bankeauctions.com सपोर्ट हेल्पलाईन नंबर

@7291981124/25/26 यांना मिळकतीशी संबंधित चौकशीसाठी पुणे येथे श्री. निलेश संगमनेत्कर @ 9890053055, ईमेल आयडी : nilesh.sanga पालघर येथे श्री. नितिन गोसाई @ 8898083083, ईमेल आयडी : nitin.gosai1@iifl.com यांना संपर्क करू शकतात. वरील सदर कर्जदारांना ७ दिवसांत प्रत्यक्ष कब्जा घेतेवेळी तारण मत्तेमध्ये असलेल्या घरगुती वस्तु घेवून जाण्यासाठी सूचना याद्वारे देण्यात येत आहे. अन्यथा आयआयएफएल-एचएफएल कोणत्याहं

पुढे कर्जदारांना याद्वारे सूचना देण्यात येते की, जर त्यांनी सदर वस्तु घेवून जाण्यास कसूर केली तर वरील सदर वस्तु कायद्यानुसार विकण्यात येतील वरील विहित वेळेत यशस्वी बोलीदार/लिलाव खरेदीदाराने कोणत्याही टप्प्यावर प्रदानात कसूर केली तर विक्री रद करण्यात येईल आणि अगोदर जमा केलेली रक्कम (इअर समाविष्टीत) जप्त करण्यात येईल आणि मिळकत पुन्हा विक्रीसाठी ठेवण्यात येईल.

१०. एओ यांनी कोणतेही कारण न देता निविदा/लिलावाच्या अटी आणि शर्ती बदलणे किंवा पुढे ढकलणे/रद्द करण्याचा हक राखून ठेवला आहे. निविदा/लिलावामध्ये कोणताही वाद झाल्यास भायआयएफएल-एचएफएच्या एओचा निर्णय अंतिम राहील **===** सरफैसी ॲक्ट, २००२ च्या नियम ९ उप-नियम (१) अन्वये १५ दिवसांची विक्री सूचना ≡

कर्जदारांना निवदा/लिलावाच्या तारखेपूर्वी तारखेपर्यंत व्याज आणि अनुषांगिक खर्चासह वरील नमूद रक्कम चुकती काण्यासाठी याद्वारे सूचीत करण्यात येत आहे, कसूर केल्यास मिळकतीच्या नलाव/विक्री करण्यात येईल आणि उर्वरित थकबाकी काही असल्यास व्याज आणि खर्चासह वसुल करण्यात येईल

ठिकाण : पुणे, दिनांक : ०६-जुलै-२०२२ सही/- प्राधिकृत अधिकारी, आयआयएफएल होम फायनान्स लिमिटेड

सही/

प्राधिकत अधिकारी

कॅनरा बँक

परिस्थितीत मिळकतीच्या नकसानीसाठी जबाबदार राहणार नाही.

दिनांकीत ६ जुलै २०२२. वकील उर्मिल जादव बीकॉम, एलएलबी, मुंबई वकील विजय कदम <u>जाहीर नोटीस</u> वसई येथील मा. श्रीमती. एन. के. पाटील, सह दिवाणी न्यायाधिश वरिष्ठ स्तर, वसई यांचे न्यायालयात याच न्यायालयात विशेष दिवाणी दावा क्र. ६६/२०२२ नि.क्र.: २२ ने. ता.: २३/०८/२०२ Vijay Sundar Rane... वादी विरुध्द M/s. S. P. Constructions... प्रतिवादी

Def. No. 2 Shubhangi Manohar Bhalekar C/o Debekar Opal Aqua Complex, A spring bldg., Barampu road, Behind Dosti Coral 5 & 6, Stella Vasai west, Dist. Palghar ज्या अर्थी सदरचे वादी हयांनी मे. सह दिवाणी न्यायाधीश (व.स्तर) वसई यांच्या कोर्टात

जाहिर सूचना

ाणि श्री राकेश मेहता हे पुढील मालमत्तच्या नावार्च

चौकशी करत आहेत. सीटीएस क्रमांक ७२४, ७६४.

७८३, ठाकूर कॉम्प्लेक्स, वेस्टर्न एक्सप्रेस हायवे, कांदिवली (ई), मुंबई-४००९०९ येथे स्थित व्हिडिओकॉन

टॉवर बी को-ऑपरेटिव्ह हाऊसिंग सोसायटी लिमिटेडच्य

फ्लॅट", जो सध्या श्री विनय गजानन नाडकर्णी आणि श्रीमती भारती विनय नाडकणीं यांच्या मालकीचा आहे. सर्व व्यक्ती/भागीदार, सरकारी संस्था आणि/किंवा संस्था

ज्यांच्याकडे उक्त मालमत्तेबाबत कोणताही दावा, शुल्क

भार, अधिकार, स्वारस्य किंवा हक्क आहे, ते त्यांचा दावा

हक, स्वारस्य, शल्क, भार किंवा इतर कोणत्यार्ह

दिवसांच्या आत कागदपत्रांच्या आवश्यक पुराव्यासह

कोणाचेही कोणतेही अधिकार किंवा हक्क, माझ्या

गजल्यावरील, कुंदन हाऊस, एचडीएफसी बँकेच्या वर

दत्तपाडा रोड, बोरिवली (पू), मुंबई-६६ येथील कार्यालयात दाखल करू शकतात, ज्यामध्ये अयशस्व झाल्यास असे मानले जाईल की ते असा कोणताही दावा,

हक्क, स्वारस्य, शुल्क, भार, किंवा इतर कोणतेही अधिकार किंवा हक्क नाहीत आणि/किंवा ते माफ केले गेले आहेत,

सोडले गेले आहेत आणि/किंवा मागे घेतले गेले आहेत

किंवा ९२२४४३२७८२/९८९२२४७६५७ वर कॉल कर

प्रस्तुतचा विशेष दिवाणी दावा क्र. ६६/२०२२ दाखल केला आहे त्याअर्थी असे जाहीर करण्यात येते की सदरह विशेष दिवाणी दावा मध्ये, प्रतिवादी क्र. र यांच्यावर प्रत्यक्ष नोटीसीची बजावणी झालेर्ल

नसल्यामुळे ही जाहीर नोटीस प्रसिध्द करीत आहेत तरी सदर प्रतिवादी क २ अगर त्यांचे प्रतिनिधींनी त्यांची बाज मांडण्यासाठी ही नोटीस प्रसिध्द झाल्यापासून ३० दिवसांच्या आत उपरनिर्दिष्ट प्रक्रणी सामील होउन आपले लेखी म्हणणे नोंदवावे आणि तसेच या लेखावरुन असे कळविण्यात येते की सदरह मुदतीत आपले लेखी म्हणणे न आल्यास न्यायालय वादीचे म्हणणे ऐकुन प्रस्तुतच्या अर्जात निकाल देण्यांत देईल याची संबंधीतांनी नोंद घ्यावी. सदर प्रकरणी पुढील तारीख २३/०८/२०२२ रोजी नेमण्यात आली आहे. आज दि.०४/०७/२०२२ रोजी माझ्या सहीनिशी व न्यायालयाच्या शिक्यानिशी दिली.

दिवाणी न्यायालय व.स्तर, वसई

१८ वा मजला. मेकर टॉवर- ई विंग